



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20

V Olomouci 06.12.2016

Č. j. SMOL/274272/2016/OS/PS/Pro

Spisová značka: S-SMOL/272707/2016/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Bc. Leona Procházková, dveře č. 2.30

Telefon: 588488175

E-mail: leona.prochazkova@olomouc.eu

SDĚLENÍ

Vlastník stavby Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Jiří Chmel, nar. 31.10.1968, Sokolská 136/53, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1 požádal o posouzení:

opravy fasády a výměna oken FF UP Olomouc

v obci Olomouc, části obce Olomouc, č.p. 686, ulice tř. Svobody č.or. 26, na pozemku parc.č. st. 864, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) Vám podle § 154 správního řádu sděluje, že udržovací práce a stavební úpravy, které jsou předmětem předložené projektové dokumentace z 08/2016 vypracované Ing. arch. Alicí Michálkovou, ČKA – 03343, tedy obnova fasády a výměna oken FF UP v Olomouci – je navržena celková oprava omítek uličních a dvorních fasád. Nesoudržné omítky s podkladem budou odstraněny a místa doplněna novou omítkou, s nátěrem v jednom barevném odstínu (šedobéžová) silikátovou barvou. Stávající plastová okna bílé barvy budou vyměněna v celém rozsahu za okna dřevěná jednoduchá s izolačním dvojsklem, a to do stávajících otvorů dle původního členění - pokud budou provedeny v souladu s předloženou dokumentací; závaznými stanovisky dotčených orgánů a ust. § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas a dále stavební povolení ani ohlášení.

Podle § 79 odst. 5 stavebního zákona v případě staveb uvedených v § 79 odst. 2 stavebního zákona, které vyžadují provedení zemních prací nebo terénních úprav, je stavebník povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu.

Podle ust. § 152 je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Na vlastníky staveb a zařízení se vztahují povinnosti uvedené v § 154 stavebního zákona.

Toto sdělení stavebního úřadu nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním právním předpisem.

MAGISTRAT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor stavební
oddělení pozemních staveb
779 01 OLOMOUC (8)

Bc. Leona Procházková
odborný stavební referent

Rozdělovník

Doručí se:

– Stavebník, vlastník stavby:

1. Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00
Olomouc 9, v zastoupení:

Ing. Jiří Chmel, Sokolská 136/53, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Na vědomí:

2. spis